

УТВЕРЖДАЮ

(наименование должности руководителя)

тепловырабатывающего предприятия)

(подпись, инициалы, фамилия)

« » 20 года

АКТ

ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ВНУТРЕННИХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ОБЪЕКТА К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ

Наименование объекта

Многоквартирный дом

Адрес объекта

г. Домодедово, ул. Советская 50

Представитель теплоснабжающей организации

МУП "Теплосеть"

(наименование теплоснабжающей организации, должность, фамилия, инициалы)

Представитель абонента ООО "Дом Эскон" Управляющий

(наименование эксплуатационной организации)

Сербица Татьяна Владимировна

Должность, фамилия, инициалы)

Составили настоящий акт в том, что совместной комиссией произведено обследование объекта на предмет его готовности к отопительному периоду 20 18/20 19 года

При проведении осмотра выявлено следующее

А. Узлы ввода, тепловые пункты:

1. Состояние трубопроводов

удовлетворительное

2. Состояние запорной, регулирующей и предохранительной арматуры

удовлетворительное

3. Состояние контрольно-измерительных приборов

удовлетворительное

4. Состояние автоматики регулирования

удовлетворительное

5. Состояние элеваторных узлов

удовлетворительное

6. Состояние насосного оборудования

удовлетворительное

7. Состояние подогревателей

удовлетворительное

8. Состояние электрооборудования и системы освещения

удовлетворительное

Б. Система подогрева наружного воздуха (тепловая защита):

1. Состояние трубопроводов

удовлетворительное

2. Состояние запорной, регулирующей и предохранительной арматуры

удовлетворительное

3. Состояние контрольно-измерительных приборов

удовлетворительное

4. Состояние автоматики регулирования

удовлетворительное

5. Состояние калориферов

удовлетворительное

6. Состояние вентиляционного оборудования

удовлетворительное

7. Состояние электрооборудования и системы освещения

удовлетворительное

В. Система отопления объекта:

1. Состояние трубопроводов

удовлетворительное

2. Состояние запорной, регулирующей и предохранительной арматуры

удовлетворительное

3. Состояние радиаторов отопления

удовлетворительное

Прочие проверяемые вопросы:

а) выполнение требований промышленной, производственной и пожарной безопасности

б) наличие необходимой оперативной, эксплуатационно-технической документации, инструкций и схем

в) укомплектованность рабочих мест обученным и аттестованным персоналом, обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами, оснасткой

г) выполнение работ по подготовке к отопительному периоду, в том числе промывок, гидроиспытаний давлением « 6 » кгс/см²

д) проведение технического освидетельствования и диагностики оборудования

е) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний надзорных органов

ж) устранение недостатков (отсутствие замечаний), отраженных в акте проверки готовности к прохождению отопительного периода предыдущего года

Состояние строительной части объекта:

удовлетворительное

Замечания по предписанию от « _____ » _____ 20 ____ года № _____

а) выполнено

б) не выполнено

Абоненту предлагается выполнить:

1. _____

2. _____

Представитель теплоснабжающей организации

Жага Мухом ПТО МУП "Теплоэнергетика" Румянцев А. Н.
(должность, фамилия, инициалы)

Отметка об устранении замечаний:

1. _____

2. _____

Выводы.

Считать объект _____ к эксплуатации в отопительном
(подготовленным, неподготовленным)

периоде 20 18 - 20 19 годов

Ответственный представитель теплоснабжающей организации

Жага ПТО Румянцев А. Н.
(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Место для печати теплоснабжающей организации

« 12 » октября 20 18 года

Представитель ООО "Дом Инком" Т. С. / Сердюк Т. К.
Представитель ТСЖ Председатель Д. С. / Басов Ю. Р.